

**ZÁPISNICA Z VÝSLEDKOV PÍ SOMNÉHO HLASOVANIA**

Bytový dom, Račianska 143, 831 54 Bratislava 34

Písomné hlasovanie vlastníkov bytov a nebytových priestorov Račianska 143 v Bratislave sa uskutočnilo v zmysle zákona č.182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

**1. Termín konania písomného hlasovania:**

- od 23.02.2022 do 27. 03. 2022.

**2. Miesto konania a spôsob konania písomného hlasovania:**

- Elektronicky prostredníctvom systému poschodoch.sk
- Prezenčne u overovateľov písomného hlasovania v bytovom dome Račianska 143, 831 54 Bratislava 34.

**3. Otázka, o ktorej sa hlasovalo:**

Súhlasíte s tým, aby stavebník – spoločnosť SBK GROUP s.r.o., IČO 46 836 357 ako vlastník nebytového priestoru č. 2 (priestory bývalých telocviční) vo vchode Račianska 143B, bytový dom so s. č. 2687, zapísaný na LV č. 5991 v katastrálnom území Rača, (ďalej len „nebytový priestor“), ktorý bude vykonávať prestavbu nebytového priestoru (vybudovanie 43 apartmánov) zasiahol do spoločných častí a zariadení bytového domu spôsobom, že vytvorí zo zadnej strany domu nový vstup pre apartmány, ktoré budú stavebne umiestnené na dvoch podlažiach v bývalých telocvičniciach a v súvislosti s protipožiarnymi opatreniami vybuduje vetracie okná na chodbách prvého a druhého podlažia takto prerobeného nebytového priestoru, zároveň vymení cca 1/3 existujúceho okna v súčasnej kočíkárni na prízemí bytového domu za protipožiarné okno, sfunkční hydrant vo dvore a osadí jeho nadzemnú časť, vytvorí pri prestavbe cca 4-5 menších skladovacích priestorov so vstupmi z chodby na prízemí bytového domu susediaceho s nebytovým priestorom a v súvislosti s prestavbou nebytového priestoru odstráni a bezpečne uloží všetky dohodnuté záhradné prvky, ktoré budú v zmysle zápisnice z obhliadky, vyhotovenej pred realizáciou, po prestavbe vrátené späť a po prestavbe upraví záhradný dvor v zmysle dohody spísanej so zástupcami vlastníkov?

**4. Overovatelia písomného hlasovania:**

PhDr. Roman Kvapil, PhD.  
Roman Želinka

**5. Dokumentácia súvisiaca s prestavbou nebytového priestoru:** zverejnená na web stránke [www.racianska143.sk](http://www.racianska143.sk)

**6. Výsledky písomného hlasovania:**

6.1 Počet hlasujúcich elektronicky: 38 ÁNO, 29 NIE

6.2 Počet hlasujúcich prezenčne: 25 ÁNO, 11 NIE

6.3 SPOLU: 63 ÁNO, 40 NIE

6.4 CELKOVÁ ÚČASŤ: 103

**7. Tabuľkový prehľad písomného hlasovania:**

<b>SPÔSOB HLASOVANIA</b>	<b>SÚHLASÍ (ÁNO)</b>	<b>NESÚHLASÍ (NIE)</b>
Elektronicky:	38	29
Prezenčne:	25	11
<b>SPOLU:</b>	<b>63</b>	<b>40</b>

V Bratislave 16. 04. 2022

PhDr. Roman Kvapil, PhD., v. r.

Roman Želinka, v. r.

Zverejnené dňa 15.02.2022 na [www.racianska143.sk](http://www.racianska143.sk)